

Сдать помещение свободного назначения за 40 000 рублей на Самара г., Ленинский, Львовская ул.

Самарская область, Самара г., Ленинский, Львовская ул.

40 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



80.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Сдаётся помещение 80 м2. торговля/услуги/офис, адрес: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Львовская , 6 От собственника, без комиссии. Аренда помещение свободного назначения с возможность использовать под магазин, сферу услуг, офис с отдельным входом, отличным ремонтом, на первом этаже офисного здания, с большой парковкой и хорошим автомобильным трафиком. Возможно добавить площадь до 150м2 - независимый выход на улицу + выход на территорию базы; - высота потолков 3, 1 м; - полы плитка, потолок армстронг, свежий ремонт; - светлое помещение, 4 окна; - возможность размещения рекламы на фасаде здания; - большая асфальтированная парковка перед зданием, возможность парковки внутри охраняемой базы - эл мощность 50 кВт; - возможен круглосуточный доступ 24/7; - здание является частью производственной базы, охрана, офисы, помещения различного назначения, открытые площадки; - первая линия Стромиловского шоссе, выезд на Южное шоссе, Обводную трассу, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Стоимость аренды 40 000 руб. / месяц + КУ ----- Колеганов Андрей Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Арт. 122861265

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

