

Купить помещение свободного назначения за 85 000 000 рублей на улица Князева

Самарская область, Красноярский район, Волжский (Большая Царевщина), улица Князева

85 000 000 Р

137 808Р за м²



616.80 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается загородный комплекс «На холме» в рп. Волжский, Красноярского р-на Доходный бизнес в экологически чистом районе Самарской области. Состоит из 2х готовых коттеджей, третий в стадии завершения ремонтных работ На территории комплекса также расположена сауна, в перспективе в 3м коттедже будет крытый бассейн с хамамом, а также помещения для сдачи в аренду. Комплекс начал работу в июне 2025 г Общая площадь участка: 4 040 кв.м или 40,4 сотки, земля в собственности. Отдельно стоящие коттеджи с дизайнерским новым ремонтом 616 кв.м. Автономные коммуникации: электричество (20 кВт), водоснабжение - скважина, канализация - 2 септика. Дополнительные системы: бойлеры, пожарная сигнализация, видеонаблюдение по всей территории. Парковка на территории комплекса под видеонаблюдением. Роллетные автоматические ворота. Дорога до комплекса заасфальтирована. Инфраструктура комплекса: 2. Два коттеджа уже сданы в эксплуатацию, третий скоро также будет запущен. Вместимость на 2 коттеджа до 15 гостей Рядом с каждым коттеджем оборудованы зоны барбекю и каркасные бассейны 3. Сауна 4. Крытый бассейн размером 3*6 м с хамамом в стадии завершения строительства. Готовый бизнес с высоким доходом: Укомплектованный штат персонала Полностью оборудованные зоны отдыха и размещения Положительные ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ковалёва Александра](#)

Телефон: [+79379999138](tel:+79379999138)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

