

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на Большая Рязань село

Самарская область, Ставропольский район, Большая Рязань, Большая Рязань село

35 000 000 Р

52 918Р за м²



661.40 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Имущественный комплекс: гостиница на 14 номеров (площадью от 17 до 18,2 кв.м.), производство минеральной воды, место для ночевки автотранспорта, расположен на земельном участке площадью 2 га, в аренде на 49 лет (стоимость аренды 56.318 руб в квартал)
Капитальные строения: 1. Здание- Автодорожный комплекс здание (лит.А1) гостиница, общей площадью 477,7 кв.м.(фактическая 606.7 кв.м.) 2. Теплопункт(Лит.2А), площадь 13,80 кв.м (фактическая 20,4 кв.м) 3. Контрольно-пропускной пункт (Лит.А3), площадь 15,30 кв.м. (фактическая 24,0 кв.м.) 4. Туалет площадью 10,1 кв.м. 5. Пожарный гидрант d-1,2 Скважина глубина 200 м, с потреблением 203,9 куб.м в сутки, на скважину лицензия до 25.05.2033 года, насос ЭЦП 6-10-160, глубина монтажа 150 м., На территории расположено производство по добычи и розливу минеральной воды в тару 0,5 л.; 1,5 л.; 5 л.; 18,9 л. Название «Рязанский источник», есть заключенные договора по поставке. Объем производства в месяц: 0,5 л- 7.200 шт, 1,5 л.- 3600 шт, 5 л.- 960 шт, 18,9 л. 1200 шт. Сумма в месяц- 613 200 руб (в год 7 358 400 руб).

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Елена Лебедева](#)

Телефон: [+79272150273](tel:+79272150273)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

