



Купить помещение свободного назначения за 13 800 000 рублей на Заводская улица, За

Самарская область, Пестравский район, Заводская улица, За

13 800 000 Р

89 552Р за м²



154.10 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам здание с арендаторами: с. Пестравка, Пестравский район, улица Заводская, За. Ближайшее пересечение с ул. Крайнюковской. Здание расположено в центре (бывший Автовокзал). Земля в собственности площадью 348 кв.м. Общая площадь 154,1 кв.м. Высота потолков 2,55 м. Выделенная мощность 150 кВт. Канализация автономная. Отопление - электрическое (с помощью электрических котлов (основной котёл на 24 кВт и резервный котёл на 16 кВт)) Водоснабжение подведено, канализация сделана (выкопаны два колодца по пять кубических метров каждый) заключён договор на водоснабжение и откачку. В ближайшем окружении расположены: магазины, Пятерочка, Победа, F1Xпрайс и др. Использование: магазин, пекарня, салон красоты, барбершоп и др. Стоимость продажи: 13 800 000 рублей. Специалист объекта Фролов Дмитрий



0 с 25.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Фролов Дмитрий](#)

Телефон: [+79879807847](tel:+79879807847)



Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

