

Купить помещение свободного назначения за 25 000 000 рублей на А.Васильева улица, 6А

Самарская область, Похвистнево, А.Васильева улица, 6А

25 000 000 Р

21 739Р за м²

1150.00 м²

Общая

1 из 3

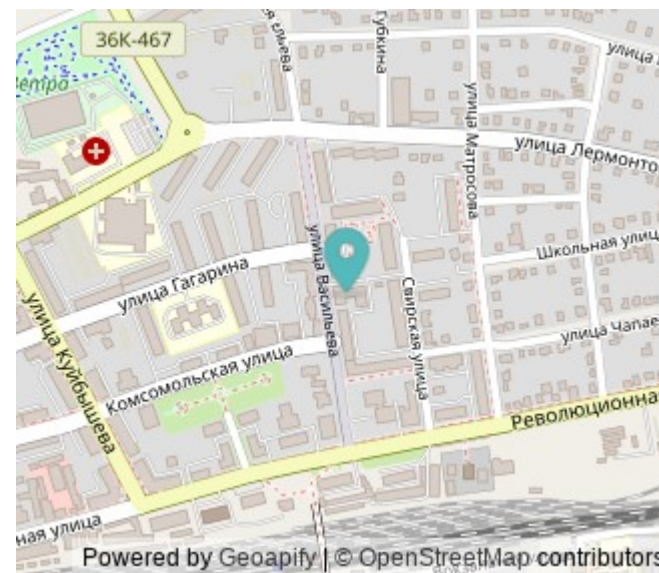
Этаж

Арендный бизнес с высокой доходностью. Самарская область, г. Похвистнево, улица А. Васильева, дом 6А Продаётся отдельно стоящее здание в центре деловой и торговой активности г. Похвистнево. Общая площадь: 1150 кв.м. Этажность: цоколь, 1 и 2 этажи. Высота потолков: 4 м. Выделенная мощность: 55 кВт. Удобная транспортная развязка. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде здания, баннеры над входом или окнах. Загрузка объекта арендаторами: 100% Арендаторы: Цоколь: спортзал. 1 этаж: "К&Б", "Детский мир", "OZON", "WB" 2 этаж: Бьюти мастера, офисы компаний, торговая деятельность. В ближайшем окружении располагаются: СФР, Городской парк Дружба, Сбербанк, «Универмаг», аптека, различные магазины и др. Доходность бизнеса 350 000 рублей в месяц, с возможностью индексации Стоимость продажи: 25 000 000 рублей.

👁 0 с 12.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Вахлаков Вадим Васильевич](#)

Телефон: [+79879804354](tel:+79879804354)



Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

