

Купить помещение свободного назначения за 70 000 000 рублей на Южное шоссе, 8км, 1

Самарская область, Волжский район, Южное шоссе, 8км, 1

70 000 000 Р

53 846Р за м²



1300.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Предлагается к продаже ресторанный комплекс. Адрес: г. Самара, р-н Волжский (село Подстепновка), ул. Волжское ш, 8км, д.1. Комплекс расположен на первой линии дороги в направлении от города в Южный город. Общая площадь: 1 300 м2. Основной зал + кухня - 600 м2; 2 банкетных зала - 700 м2; Земельный участок 20 соток в собственности. Мощность 100 кВт. Своя газовая котельная. Все помещения с новым ремонтом, выполненным из качественных отделочных материалов. Полностью оборудована кухня, укомплектован мебелью банкетный зал. Около ресторана большая парковка. Есть возможность увеличения площади для организации гостиничных номеров и сауны. Интенсивный автомобильный трафик. Площади продаются с мебелью и оборудованием! Стоимость продажи: 70 000 000 р/мес. (53 846 р/м2).

👁 0 с 08.02.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Николаева Мария](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



