

Купить помещение свободного назначения за 2 999 000 рублей на Плодовая улица, 6

Самарская область, Октябрьск, Плодовая улица, 6

2 999 000 Р

10 738Р за м²

279.30 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается здание общей площадью 279,3 кв.м в г. Октябрьск, бывшая контора Совхоза. Земельный участок 1802 кв.м. Здание предназначено для коммерческой недвижимости. Но можно перевести в жилую и построить для своего семейства родовую усадьбу. Есть все коммуникации от центральных коммунальных сетей: вода, газ, свет, канализация. Зданию нужен ремонт. Стены из белого кирпича 0,70 м шириной, оштукатурены и оклеены обоями. В коридоре санузел- пластиковые панели. Все окна пластиковые стеклопакеты с широкими подоконниками. Высота потолка 3,25 м. Потолки оклеены обоями с обрешеткой. Здание с двумя входами. Одна половина здания приспособлена под жилой дом. Есть душевая кабина, кухня. На территории построена баня. Растет небольшой сад. Это коммерческая недвижимость прекрасно подойдет под торговый центр: рядом новые две трехэтажки, частный сектор, школа, детсад, дом культуры. Здесь можно организовать прекрасную гостиницу: красивый вид на Волгу, на Александровский мост, в нескольких минутах трасса М5. Остались вопросы звоните. Просмотр по предварительной договоренности.

👁 0 с 11.09.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Мария Николаевна](#)

Телефон: [+79270183431](tel:+79270183431)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

