

Купить помещение свободного назначения за 130 000 000 рублей на Красный Яр село

Самарская область, Красноярский район, Красный Яр село

130 000 000 Р

2 407Р за м²



54000.00 м²

Общая

Продается туристическая база отдыха в сосновом бору, в экологически чистом, живописном районе, на берегу реки Кондурча. Самарская область, Красноярский район. Ближайший населенный пункт п. Кириллинский. Общая площадь: 54000 м2. Коммуникации: Газ, отопление, электроэнергия, водоснабжение, канализация. Вся территория и все объекты недвижимости оформлены в собственность! Подведены все необходимые коммуникации, включая газ. Выделенная мощность: 250 кВт. Также на территории есть автономный дизельный генератор, который обеспечивает все потребности в электроэнергии. Готовый бизнес с активной постоянной клиентской базой, наработанной за 20 лет. На территории расположено 85 деревянных домов, предназначенных для проживания от 1 до 4 гостей. 3 кирпичных отапливаемых коттеджа, вместимостью до 12 гостей с кухней, гостевыми комнатами, отдельными санузлами, и всей необходимой бытовой техникой. Все дома расположены в сосновом бору, что обеспечивает необходимую защиту от солнца. Также на территории есть открытые площадки для активного отдыха, песчаный пляж на берегу реки, места для ловли рыбы. По всей территории размещены мангальные видовые зоны отдыха с беседками и видом на реку. Большая беседка для проведения мероприятий с отдельной мангальной зоной. В числе ...

👁 0 с 12.06.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

