

Сдать торговое помещение за 146 000 рублей на Победы проспект, 1ж

Самарская область, Новокуйбышевск, Победы проспект, 1ж

146 000 Р в месяц

1 453Р за м² в месяц



100.50 м²

Общая

1

Этаж

Аренда помещений в ТЦ Сити Парк. Адрес г. Новокуйбышевск, проспект Победы, д. 1Ж Этаж/этажность: 1/4. Площадь: 100,5 кв.м. 2 входа; 1 - отдельный с улицы, 2 - внутри ТЦ Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов с отдельных входом. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом. Высота потолков: 3 м. Наличие: охранной сигнализации: да; видеонаблюдения: да. Ремонт в помещении: Потолок - армстронг, Полы - плитка, Стены - покрашены - под покраску;, Кондиционер. Установлены системы пожара тушения и вентиляции. Светодиодное освещение. Преимущества локации: Центр города, высокий пешеходный и автомобильный трафик Близость к учебным заведениям и деловой застройке Окружение современные высокоэтажные жилые комплексы с развитой инфраструктурой Якорные арендаторы в ТЦ: МВидео, Перекресток, Детский Мир, DNS и др. Подходит под: Офис, Пекарню, Продуктовый магазин, Медицинский центр, Ресторан, лаунж-салон, Магазин ювелирных изделий, Бутик брендовой одежды и обуви, Магазин косметики, электроники, Кофейню или кафе Специалист коммерческой недвижимости Ерошкин Сергей

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж 1

