

Сдать торговое помещение за 57 000 рублей на улица Строителей, 11

Самарская область, Волжский район, улица Строителей, 11

57 000 Р в месяц

950Р за м² в месяц



60.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам помещение в новом ЖК: Самарская обл., Волжский район, пгт. Петр Дубрава, ул. Строителей, 11. Ближайшее пересечение с ул. Южная. Расположено в новом ЖК, открытой локации для ПВЗ Озон. Квартиры проданы, дома в районе заселены. Трафик рядом с помещением формируют: Красное и Белое, пвз Вайлдберрис, пвз Озон, пивной магазин и др. Этаж/этажность: 1/5. Общая площадь: 60 кв. м. Вход с улицы, доступ 24/7. Планировка: зал из двух частей и санузел. Возможна перепланировка. Высота потолков: 2,7 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - комбинированный(армстронг, натяжной, покраска). Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. Использование: торговое, ПВЗ, офис, услуги, учебный центр, медицина, аптека и др. В ближайшем окружении расположены: Красное и Белое, Озон, Яндекс-маркет, Вайлдберрис, студия груминга, жилой массив многоэтажных домов. Парковка перед входом. На площадке напротив объекта, в ближайшее время начнется строительство нового жилого квартала. Стоимость аренды: 60 000 р/мес. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Куликов Виталий](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

