Сдать торговое помещение за 45 000 рублей на Миронова улица, 4

Самарская область, Новокуйбышевск, Миронова улица, 4

45 000 Р в месяц
1 084Р за м^2 в месяц

41.50 м^2	1 из 4
Общая	Этаж

Помещение находится на пересечении пешеходной улицы Миронова и улицы Фрунзе, на пешеходной улице города. Адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, улица Миронова, дом 4. Общая площадь: 41,5 кв. м. Этаж/этажность: 1/3. Отдельный вход со стороны ул. Миронова. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель, Камаз. Место под рекламу на фасаде помещения: Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Высота потолков: 3.60 м. Планировка свободная Выделенная мощность: 10 кВт. Возможность увеличение: да. Освещение - светодиодное. Инфраструктура: Белвест, Канцтовары, парикмахерская, салон красоты, магазин Привоз, Грош, магазин цветов, Пивной магазин, Зоотовары, Одежда и Обувь, магазин отделочных материалов, в 50 метрах остановка автотранспорта. Имеется активный трафик людей и автомобилей. Стихийная парковка на 20 автомобилей. Возможное использование: общепит, магазин, офис, лабораторию, салон красоты, банк, парикмахерская, ремонт техники, продукты, студии, свадебный салон, под детский клуб, под любой вид деятельности. Стоимость аренды: 45 000 р.(1100 руб./м2). Ерошкин Сергей

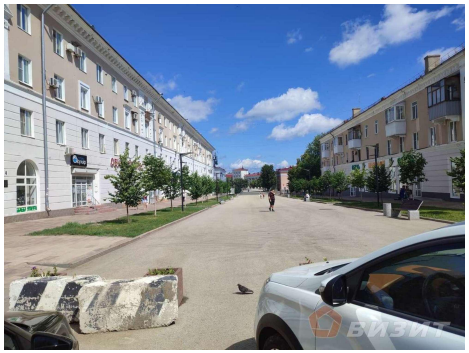
0 с 14.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Ерошкин Сергей Юрьевич

Телефон: +79277746246

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4



ОБУ
Окуляр

Окуляр