

Купить торговое помещение за 6 000 000 рублей на Ленина улица, 88

Самарская область, Чапаевск, Ленина улица, 88

6 000 000 Р

89 419Р за м²

67.10 м²

Общая

Продается универсальное помещение в центре Чапаевска. г. Чапаевск, ул.Ленина 88 Площадь 67.1 кв.м. Расположен на 1 этаже 5-ти этажного жилого здания. Ремонт в помещении: пол- линолеум, стены-окрашены, потолок -окрашен. Высота потолка 2,55 кв.м. Выделенная мощность 5 кВт, есть возможность для увеличения. Окна выходят на 2 стороны. С/У в помещении. Есть возможность вывода мокрых точек в каждую комнату. Помещение расположено на одной из самых оживленных улиц города. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Отличная просматриваемость с дороги. Перед зданием имеется большая парковка . Расположен в густонаселенном районе напротив остановки общественного транспорта. В радиусе 100 метров располагаются: ТЦ Новая Легенда, супермаркет "Пятерочка", крупный офис "Сбербанка", филиал банка "ВТБ", магазин разливных напитков "На Дне", аптеки, ПВЗ. Остановка общественного транспорта в 10 метрах. Есть возможность размещения рекламы на фасаде. Стоимость продажи 6 000 000 рублей. (89.418 руб/м2).

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

