

Сдать торговое помещение за 55 000 рублей на Победы проспект, 28

Самарская область, Новокуйбышевск, Победы проспект, 28

55 000 Р в месяц

917Р за м<sup>2</sup> в месяц



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Адрес: г. Новокуйбышевск, проспект Победы, д. 28 Ближайшее пересечение с ул. Дзержинского. Общая площадь: 60,8 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Выделенная мощность 15 кВт с возможностью увеличения. Высота потолков 2,7 м. Отдельный вход. Свободная планировка. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - армстронг, стены - покраска. Охранно-пожарная сигнализация 2 санузла Окна выходят на главную улицу. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах/реклама. Ближайшая остановка в 20 метрах. Стихийная парковка перед помещением на 10 автомобилей. В ближайшем окружении: Аптеки, Семья, Шаурма, Грош, пивные магазины, Пятерочка, Любимец, Привозъ и др. Интенсивный пешеходный трафик. Возможное использование: аптека, магазин пива и разливных напитков, продукты, офис компании, мед. лаборатория, пункт выдачи заказов и др. Стоимость аренды 55 000руб/мес. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно.

👁 0 с 11.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



