

Купить торговое помещение за 18 500 000 рублей на улица Строителей, 11

Самарская область, Волжский район, улица Строителей, 11

18 500 000 Р

64 912Р за м²



285.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продам помещение: Самарская обл., Волжский район, пгт. Петр Дубрава, ул. Строителей, 11. Ближайшее пересечение с ул. Южная. Расположено в новом ЖК. Квартиры проданы, дома в районе заселены. Этаж/этажность: 1/5. Общая площадь: 285 кв. м. 2 отдельных входа, с улицы и со двора. Планировка: 6 залов, 3 подсобки и 3 сан/узла(см.план 1) Возможен снос перегородок/перепланировка(см.план 2). Окна выходят на на улицу и во двор. Высота потолков: 2,9 м. Выделенная мощность: 30 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Красное & Белое, ОЗОН, пиво, крупный жилой массив и др. Использование: торговое, офис, услуги, пункт выдачи заказов, учебный центр, медицина, аптека и др. Парковка перед входом. На площадке напротив объекта, в ближайшее время начнётся строительство нового жилого квартала. Стоимость продажи: 18 500 000 рублей.

👁 0 с 24.08.2024, обновлен 14.06.2025

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

