Купить торговое помещение за 14 000 000 рублей на Миронова улица, 4

Самарская область, Новокуйбышевск, Миронова улица, 4

14 000 000 Р
165 485Р за м^2

84.60 м^2
Общая

1
Этаж

Помещение находится на пересечении пешеходной улицы Миронова и улицы Фрунзе, на пешеходной улице города. Помещение разделено на 2 части, для комфортного расположения 2х арендаторов. Адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, улица Миронова, дом 4. Общая площадь: 84,6 кв. м. Этаж/этажность: 1/3. Отдельный вход со стороны ул. Миронова. Окна на улицувитражи. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель, Камаз. Место под рекламу на фасаде помещения: Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Высота потолков: 3.60 м. Планировка: количество залов - 2 шт. Сан/узлов 2 . Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность увеличение: да. Освещение - светодиодное. Инфраструктура: Белвест, Канцтовары, парикмахерская, салон красоты, магазин Привоз, Грош, магазин цветов, Пивной магазин, Зоотовары, Одежда и Обувь, магазин отделочных материалов, в 50 метрах остановка автотранспорта. Имеется активный трафик людей и автомобилей. Стихийная парковка на 20 автомобилей. Возможное использование: общепит, магазин, офис, лабораторию, салон красоты, банк, парикмахерская, ремонт техники, продукты, студии, свадебный салон, под детский клуб, под любой вид деятельности. Стоимость 14 000 000 165 000руб/кв.м..

0 с 06.07.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: Ерошкин Сергей Юрьевич

Телефон: +79277746246

Характеристики

Этаж	1