

Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на изумрудная, 2

Самарская область, Волжский район, изумрудная, 2

120 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц

120.00 м²

Общая

2 из 2

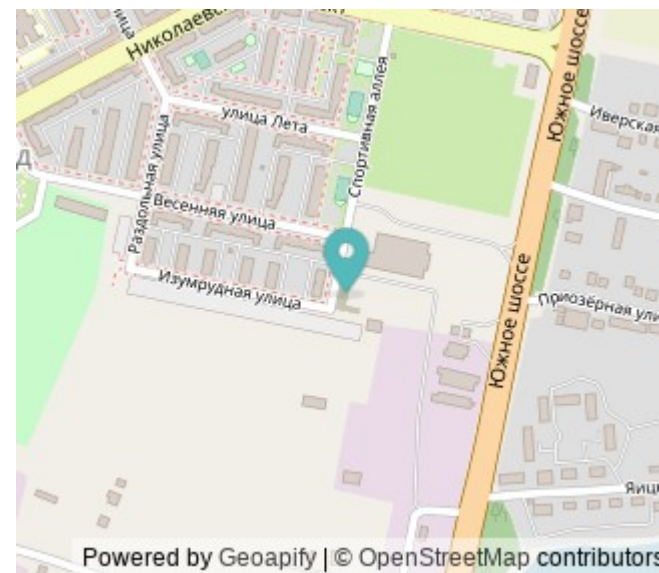
Этаж

Адрес: Волжский район, микрорайон Южный город, на пересечении ул. Изумрудная и Спортивная аллея, напротив жилого дома Изумрудная д. 2. Предлагается в аренду 2эт 2х этажного здания с отдельной входной группой со стороны перекрестка ул. Спортивная аллея и ул. Изумрудная. На 1 этаже расположен автосервис и автомойка самообслуживания. Площадка для парковки автомобилей. На втором этаже имеется открытая веранда, кровля эксплуатируемая, покрытие тротуарная плитка. Канализация - центральная Водоснабжение городское Эл/эн 150 кВт, 220/380, на 2 этаж выделяется до 100 кВт. Отопление- своя газовая котельная, газ. В окружении Гипермаркет Магнит Семейный, автомойка, АЗС Олви, Жилой комплекс Южный Город 1, ресторан быстрого питания Макдоналдс. В непосредственной близости планируется строительство крупного Торгового Комплекса. Качество объекта на фото. Ремонт выполняем под арендатора. Пол в плитке. Пространство второго этажа возможно разделить, рассмотрим Ваши предложения. Арендная ставка 1000 руб. кв. м. + КУ.

👁 3 с 16.09.2020, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Нефедов Максим](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)



Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

