

Купить торговое помещение за 37 000 000 рублей на улица Степана Разина, 1р

Самарская область, Красноярский район, Волжский (Большая Царевщина), улица Степана Разина, 1р

37 000 000 Р

45 343Р за м²



816.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

г. Самара, п.г.т. Волжский, улица Степана разина, 1р. Общая площадь здания: 816 кв.м и земельный участок 18 соток. Двух этажное здание: цокольный этаж - баня (на дровах) с бассейном 10 м (используется только для личного пользования), 1 этаж - кафе с оборудованной кухней, и также мойка на 3 поста, 2 этаж гостиница на 5 номеров, каждый с санузлом. Отдельный вход на каждый этаж, со стороны улицы Степана Разина. Место под рекламу на фасаде помещения: баннер на крыльце и фасаде. Свободная планировка, все коммуникации, с/у. Выгребная яма на 9 кубов. Выделенная мощность: 60 кВт. Прямой выход на реку Сок. Напротив стоянка катеров. Инфраструктура: ближайшая остановка в 15-ти метрах. Средний автотрафик: 900 авто в час Возможное использование: Под любой вид деятельности Стоимость продажи: 37 000 000 рублей

👁 3 с 07.06.2020, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Хохров Евгений Валерьевич](#)

Телефон: [+7143_____](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



