Купить производственную площадь за 150 000 000 рублей на 4-й квартал, 16кс3

Самарская область, Городской округ Самара, поселок Береза, 4-й квартал, 16кс3

150 000 000 Р
60 000Р за м^2

2500.00 м^2
Общая

п. Береза, Красноглинский район, квартал 4-й. Ближайшее пересечение с ул. Аэропортовское шоссе. Площадь №1 здания: Ремонтный цех: 420,8 кв.м. (высота потолков 10м.) Мойка под фур: 241 кв.м. (сквозной выезд). Диагностика: 196 кв.м. Склад: 133.2 кв.м. Агрегатный цех: 148.4 кв.м. Автосервис для легковых машин: 99.2 кв.м. Офис: 134 кв.м. Высота потолков от крюка: 8,20м. Полы- антипыль, слив для воды. Тельфер в круг помещения, кран-балка на 5т. Два пылесоса для уборки помещения. Высота ворот: 5м. Площадь №2 здания: Площадь теплого складского помещения:400 кв.м. Площадь офисного помещения:203 кв.м. Места для заезда большегрузов. Отдельный вход в офисную часть. Высота потолков: 4.5м. Ремонт: полы-плитка, потолок-армстронг. Коммуникации: -Отопление(газовая котельная); -Электричество(центральное); Выделенная мощность: 400 кВт. -Вода(центральная); -Канализация(центральная). Подъездные пути - Заезд под любые длинномеры; -Места для разворота фур; -Парковка под большегрузов и автомобилей. Два заезда/выезда через КПП. -Охрана 24/7; -Камеры видеонаблюдения в округ территории; -Парковочные места перед заездом. Транспортная доступность: -200 метров до Остановок общественного транспорта в город; -Аэропорт Курумоч- 500 метров. Стоимость: 150 000 000 рублей

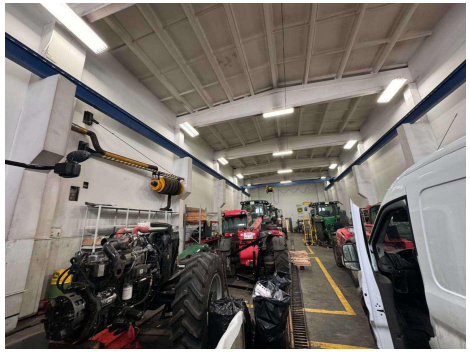
0 с 25.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Гизатуллин Камиль

Телефон: +79879817253

Характеристики

Этажей всего	2

MANITOU
JOHN DEERE

SANY
JOHN DEERE