

Сдать производственную площадь за 230 000 рублей на Монтажная улица, 23

Самарская область, Новокуйбышевск, Монтажная улица, 23

230 000 Р в месяц

267Р за м² в месяц



862.60 м²

Общая

Сдается в аренду производственно-складское помещение на территории охраняемой базы с асфальтированным земельным участком. г.Новокуйбышевск, 102 км, ул Монтажная, д. 23 Этаж/этажность 1/1. Общая площадь строений 862 м²; площадь передаваемого в аренду земельного участка 9 845 м² Земельный участок асфальтированный 3 выезда на территорию базы Отличные подъездные пути автомобильные пути. По границе участка проходит железная дорога. Планировка: производственное помещение площадью 516 м², 2 небольших офиса площадью 34 м² и 5 подсобных помещений общей площадью 312 м². Высота потолков 6 м. Кран-балка на 3 т Выделенная мощность 230 кВт. (увеличение возможно) Бетонные полы в помещении. Светодиодное освещение. Возможность разгрузки грузовых машин газелей, еврофур. Прилегающая территория в собственности. В ближайшем окружении располагаются промышленные объекты. Удобная транспортная развязка. До города менее 10 км. Расстояние речного порта 7 км. Использование: склад, производство и др. Стоимость аренды: 230 000 р/мес (260 руб/м²). Дополнительно оплачивается только электроэнергия, вода. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 26.10.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Ерошкин Сергей Юрьевич](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---



