

Купить производственную площадь за 5 000 100 рублей на Новокуйбышевск г., Вокзальная ул., д.13

Самарская область, Новокуйбышевск г., Вокзальная ул., д.13

5 000 100 Р

2 381Р за м²



2100.00 м²

Общая

Продажа части здания 2100 м2 склад/производство адрес: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Вокзальная. От собственника, без комиссии. Продается 2100 м2, часть отдельностоящего здания общей площадью 2344 м2 с помещениями различной площади и возможностью перепланировки (несущими являются только колонны), с возможностью организовать несколько въездов, требующее косметического ремонта внутри, ремонта кровли с центральными коммуникациями, но без отопления. - здание в собственности, земельный участок 4642м2 не оформлен; - в промышленной зоне Новокуйбышевска недалеко от Ж/Д Вокзала, - участок не огорожен; - удобные подъездные пути (асфальт); - продаваемая площадь 2100 м2 состоит из различных помещений: 650м2, 325м2, 257м2, 216м2 и т.д. которые можно объединить или перестроить; - высота потолков 5,7 м-4,4м; - ворота 3,6 м х 3,6 (в) м (распашные); - полы бетон, ровные; - не отапливаемое (в прошлом было паровое центральное отопление); - водоснабжение, канализация - центральные; - выделенная эл. мощность в настоящий момент 20 кВт (цена эл.эн 7руб) возможно увеличение мощности; - территория частично асфальт. Стоимость 5 000 000 рублей Колеганов Андрей. От собственника. Без комиссии Арт. 66903734

👁 0 с 16.06.2024, обновлен 19.06.2024

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

