

Купить производственную площадь за 30 000 000 рублей на Кирова улица, 21

Самарская область, Чапаевск, Кирова улица, 21

30 000 000 Р

37 500Р за м²



800.00 м²

Общая

Продается Производственная база: 1. Адрес: г. Чапаевск, ул. Кирова 21 2. Общая площадь: 950кв.м., площадь земельного участка: 30 соток (Аренда с правом выкупа) 3. Этаж/этажность: 1/2 4. Высота потолков: 3.5м. 5. Выделенная мощность: 150 кВт. (2 линии на 100кВт и 50 кВт) 6. Наличие ворот высотой 3,0м 7. Возможность разгрузки грузовых машин. 8. Наличии центрального водоснабжение. 9. Отопление дизельное, своя котельная (газ по границе участка) 10. Пожарная сигнализация 11. Приточно-вытяжная вентиляция 12. Большая парковка 13. Есть свободная земля для постройки дополнительных помещений. 14. Охраняемая территория База состоит из объектов недвижимости: 1. Производственное помещение с офисами 800кв.м Высота потолков 3.5м, Высота ворот 3.0м , Выделенная мощность 150кВт Полы - плитка Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная сигнализация 2. Офисное здание 150кв.м. 2 этажа Центральное водоснабжение Центральная канализация База сдана в аренду МАП - 330 000руб +КУ ГАП - 3 960 000руб +КУ Стоимость продажи: 30 000 000руб

👁 2 с 17.03.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Клементьев Александр](#)

Телефон: [+79178101392](tel:+79178101392)

Характеристики

Этажей всего 2

