

Сдать производственную площадь за 158 900 рублей на улица Механизаторов, 2Б

Самарская область, Волжский район, Смышляевка, улица Механизаторов, 2Б

158 900 Р в месяц

1 059Р за м² в месяц



150.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду производственное помещение, расположенное по адресу: Самарская обл., Волжский р-он, ПГТ Смышляевка, ул. Механизаторов 2Б Площадь производственного помещения: 454 кв.м. Площадь офисных помещений : 150 кв.м. Производственное помещение находится на территории охраняемой базы, въезд через шлагбаум, круглосуточное видеонаблюдение по периметру. Высота потолков: 7 м Высота ворот: 4*3 м Коммуникации: вода - скважина, отопление - газовое Выделенная мощность: 50 кВт Полы покрытие: топпинговые, антипыль Есть 2 въезда на территорию. Территория частично асфальтирована, частично отсыпана щебнем. Прилегающую к помещению землю тоже возможно арендовать 150 руб/ кв.м. Заезд фур возможен, место для маневра ограничено, но есть. Нежелателен частый заезд фур на территорию !!! Стоимость аренды производственного помещения : 158 900 руб Стоимость аренды офисных помещений : 67 500 руб Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно (эл/энергия, отопление) Специалист объекта Кодочигова Ольга

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Кодочигова Ольга](#)

Телефон: [+79277470889](tel:+79277470889)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

