

Купить производственную площадь за 80 000 000 рублей на Профильная улица, 1

Самарская область, Волжский район, Стройкерамика, Профильная улица, 1

80 000 000 Р

28 965Р за м²



2762.00 м²

Общая

Продается офисно - складской (производственный) комплекс. Адрес: Самарская область, Волжский район, городское поселение Смышляевка, Территория Промзона, ул. Профильная 1. В состав ОСК входит: Земельный участок - площадью 16 576 м2 (1,6га), назначение земли под склады и производство. - на всей территории видео-наблюдение, общая локальная сеть по всему ОСК. Ангар 1296 м2, с кран-балкой 5 тонны, высота в коньке 10 метров, рабочая высота 6 метров, трое секционных ворот под евро фуру: ширина - 4м., высота- 5м., полы с антипылевым покрытием, заведено электричество Ангар 1296 м2, полукруглый безкаркасный металлический, высота 10 метров, (648 м2 утепленный, отопление электрическое, 648 м2 холодный), двое ворот из профлиста под евро фуру - внутри ангара отапливаемый офис 2 этажа площадью 400 кв.м со встроенной котельной с дровяным котлом длительного горения Stropuva - внутрь офиса заведена вода, канализация, интернет оптоволокно, есть 3 больших кабинета, 1 переговорная, 2 архива, туалет, кухня, 3 кондиционера. Офисное помещение 130 м2, - два туалета, душ, встроенная котельная с дровяным котлом длительного горения Stropuva, электричество, интернет, 3 кондиционера. Хозблок холодный металлический 40 м2. Коммуникации: Электричество - собственная КТП 400 кВа киоскового ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Епишев Эрнэст](#)

Телефон: [+79277462362](tel:+79277462362)

Характеристики

Этажей всего 2

