

Купить производственную площадь за 24 000 000 рублей на Белоключевская улица, 1

Самарская область, Кошкинский район, Белоключевская улица, 1

24 000 000 Р

15 644Р за м²

1534.10 м²

Общая



ПРОИЗВОДСТВО, СКЛАД Самарская обл., Кошкинский район, пос.Белый Ключ, ул.Белоключевская, 5. Расстояние от Самары 134 км. Ранее в помещении располагалось производство минеральной воды Айсберг. Скважина действующая. Площадь земельного участка 1,3 га., оформлен в собственность. Территория огорожена забором, частично асфальтирована. Площадь корпуса 1534,1 кв.м.: - производственная часть 1212,1 кв.м., высота потолка 6 метров, 4 ворот, антипылевые полы, часть корпуса с кран-балкой, грузоподъемность 1 тн - офисная часть 322 кв.м., 2 этажа, 13 кабинетов, 4 с/у, душевые кабины В 2024 году был произведен ремонт кровли и замена окон. Коммуникации: - ГРС, автономная газовая котельная, 2 котла, годовой объем по газу 62,500 тыс. м3 - КТП 10/0,4 кВ, присоединенная мощность 250 кВа - автономная канализация - водоснабжение, скважина - компрессорная, 3 компрессора - система пожаротушения Удобные подъездные пути с разных направлений, дорога в хорошем состоянии. Стоимость продажи: 24 000 000 рублей, в т.ч. НДС Специалист объекта Лямзин Михаил

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Лямзин Михаил](#)

Телефон: [+79277029723](tel:+79277029723)

Характеристики

Этажей всего 1

