

Купить производственную площадь за 13 000 000 рублей на Ставропольский р-н, сельское поселение Тимофеевка, с. Русская Борковка, Северная ул.

Самарская область, Русская Борковка, Ставропольский р-н, сельское поселение Тимофеевка, с. Русская Борковка, Северная ул.

13 000 000 Р

9 286Р за м²



1400.00 м²

Общая

Продам Производственно-складскую базу, общей площадью 19 соток, 2 линия напротив с. Русская Борковка. Большой автомобильный трафик, вблизи остановки общественного транспорта. Удобная транспортная логистика, подъездные пути с Хрящёвского ш. и Обводного ш., с Северной и Борковской, недалеко до новой автодороги через Волгу. Все в собственности у физ лица: полностью бетонная площадка 14 соток + (5 соток самозахват) огорожена забором, с 2 сторон ворота под фуру, парковка на 10 авто. Арочный ангар 550 кв.м утеплен внутри ППУ . размером 17м*32 м, высота конька 8 м., и 1 нежилое помещение утепленное внутри ППУ из профлиста 35 кв.м.с туалетом + подвальное помещение под ним. Уличное освещение. Онлайн видеонаблюдение. Мощности по электричеству 40 кВт с возможностью докупить еще. Вода - своя скважина, канализация на 5 больших колец. Рядом проходит ГАЗ, по желанию можно подключить... Подходит под любой вид деятельности. В данный момент все вывезено, территория убрана... ТОРГ реальному покупателю...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [александр](#)

Телефон: [+79587687673](tel:+79587687673)

