

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Ленина, 67

Самарская область, улица Ленина, 67

7 800 000 ₽

116 418 ₽ за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 67 м<sup>2</sup> в панельном доме 2007 года постройки. Объект расположен на четвертом этаже, окна выходят во двор. Квартира отличается удачной планировкой с изолированными комнатами и раздельным санузлом. Ключевым преимуществом является большая кухня-гостиная площадью 26.3 м<sup>2</sup>, которая служит удобным пространством для семейных обедов и приема гостей. В 2024 году выполнен аккуратный косметический ремонт, установлен кондиционер. В квартире присутствует необходимая мебель: кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, что позволяет заселиться сразу после сделки. Дом содержится в порядке, подъезд чистый, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, имеется открытая парковка. Район обладает развитой инфраструктурой с магазинами, школами и поликлиниками в шаговой доступности, транспортное сообщение хорошее. Собственник один, продажа свободная, возможна покупка в ипотеку. Это надежный вариант для семьи, ценящей практичность, тишину и готовые комфортные условия для жизни. Код пользователя: 189050 Номер в базе: 10543313

 0 с 05.12.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: Бормотова Наталья Олеговна

Телефон: [+79696516993](tel:+79696516993)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	26.00 кв. м

