

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Сызрань, Пензенская улица

Самарская область, Сызрань, Пензенская улица

6 600 000 Р

126 923Р за м²



52.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагаю вашему вниманию квартиру, расположенную по адресу: ул. Пензенская д. 46, 10 этаж, панельный дом 2007 года постройки. Общая площадь 52,6 кв.м. Планировка: -Просторная кухня 9 кв.м. -Две изолированные комнаты зал 19 кв.м. и спальня 12 кв.м. -Раздельный санузел -Застекленная лоджия Инфраструктура: -ЖД вокзал Сызрань-1 и Автовокзал -Торговый центр Москва, Гера и К -Магазин Магнит, Пятёрочка -Школа 30 и 29 -Детский сад 3 и 5 -Стадион Локомотив -Сквер имени 70-летия Победы в ВОВ -Автобусная ветка во все концы города Дом: -Парковка во дворе и за домом -Подъезд чистый и аккуратный -ТСЖ -Тихие, добродушные соседи -Видео наблюдение на территории дома и в подъезде -Хорошая детская площадка -Ухоженная предомовая территория Задолженности по квартплате и капитальному ремонту нет Продажа от собственника без посредников! Рассмотрим любой вид оплаты! Квартира подходит под семейную ипотеку со ставкой 6%. Торг реальному покупателю! Звоните!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198199122](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

