

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица 40 лет Победы, 17

Самарская область, улица 40 лет Победы, 17

8 500 000 Р

118 056Р за м²



72.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся уютная и стильная квартира с современным ремонтом — заезжай и живи без вложений! Тёплый дом, доброжелательные соседи, рядом лес и тихий, зелёный район с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, чистоту и внимание к деталям. Расположение • Квартал 17А, жилой район Лесная слобода • 5-й этаж 14-этажного кирпичного дома • Удобное расположение — быстро добраться и до нового, и до старого города • Рядом лес: свежий воздух, место для прогулок и отдыха • Ухоженный, чистый двор, зимой убирают регулярно • Основное • Один взрослый собственник • Перепланировок нет • Все документы готовы, в договоре полная сумма • Возможна ипотека • Два лифта — пассажирский и грузовой • Открытая парковка во дворе, рядом гаражные комплексы • Интерьер и ремонт • Ламинат в комнатах, плитка на входе и на кухне • Встроенные шкафы с доводчиками во всех комнатах • Двери итальянской технологии, компактно складываются • Окна выходят в тихий двор, зал — на солнечную сторону • Два застеклённых балкона, один утеплён • В каждой комнате — несколько сценариев освещения: основное и приглушённое • Ванная и санузел • Просторная ванная комната с тропическим и обычным душем • Зеркало с подсветкой • Водопроводный полотенцесушитель • За стеной в санузле — полноценная система хранения для бытовых мелочей • Вся сантехника ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179692665](tel:+79179692665)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

