

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Новокомсомольская, 40

Самарская область, Новокомсомольская, 40

4 400 000 Р

90 535Р за м²



48.60 м²

Общая

21.10 м²

Жилая

10.10 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Состояние хорошее. Заезжай и живи. Лоджия остекленная. Квартира просторная, теплая, светлая, не угловая, солнечная сторона. В 2021 г. проведена замена стояков горячей и холодной воды во всем доме. Счетчики на воду. Электросчетчик с автоматической передачей показаний. Остается кухня, шкафы-купе, сплит-система, стиральная машина. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Парковка во дворе, места есть всегда. Видеонаблюдение по периметру дома и на первых этажах. Домофон -"умный дом". Возможен ОБМЕН НА КВАРТИРУ БОЛЬШЕЙ ПЛОЩАДИ в Волгаре с нашей доплатой. Торг при осмотре.

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+79277067635](tel:+79277067635)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	До метро, транспорт	пешком
Студия	нет	Обмен	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	грузовой лифт
Санузел	совмещенный с/у	Плита	электрическая плита
Площадь жилая	21.10 кв. м	Площадь комнат	21.10 кв. м
Площадь кухни	10.10 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	на улицу		



