

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Нефтегорск

Самарская область, Нефтегорск

3 800 000 Р

61 290Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся просторная и светлая 4-комнатная квартира общей площадью 62.4 м<sup>2</sup> (жилая - 46.2 м<sup>2</sup>) идеальное решение для большой семьи! Ключевые преимущества: Отличная локация: Тихий зелёный двор, окна выходят во двор, гарантирован спокойный отдых без уличного шума. Всё необходимое рядом: В шаговой доступности детский сад и школа. Планировка и площадь: Просторные изолированные комнаты (жилая площадь 46.2 м<sup>2</sup>). Совмещенный санузел Удобный 2 этаж оптимально для повседневной жизни. Балкон дополнительное пространство для отдыха или хранения. Состояние: В квартире выполнен функциональный ремонт жить можно сразу, без необходимости делать капитальный ремонт перед заездом! Стоит учесть: Ремонт имеет следы эксплуатации. Для поддержания и приведения в актуальное состояние (например, освежение стен, замена покрытий пола в некоторых комнатах, обновление сантехники или освещения) \*\*потребуется небольшие вложения\*\*. Готова к заселению прямо сейчас. Простор: 4 комнаты и общая площадь 62.4 м<sup>2</sup> обеспечивают комфорт для семьи. Прекрасное расположение: Тихий двор, развитая инфраструктура (сад, школа, больница). Удобный этаж и балкон. Отличный потенциал: Вы сможете постепенно обновлять интерьер под свой вкус и бюджет.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878178341](tel:+79878178341)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



