

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на 3-й Северный проезд, 2

Самарская область, Отрадный, 3-й Северный проезд, 2

2 750 000 Р

58 511Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам просторная квартира улучшенной планировки в благоустроенном и спокойном районе. Особенностью объекта является удачная «распашонка» — изолированные комнаты расположены по разные стороны от коридора, что обеспечивает дополнительное уединение и комфорт. Окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом. Квартира не угловая, что гарантирует сохранение тепла в холодный период. В квартире оборудована вместительная гардеробная, а также имеется отдельное помещение в подвале для хранения вещей или заготовок. Дом кооперативный, что подразумевает экономию на коммунальных платежах — отопление оплачивается только в отопительный сезон. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательные. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся городской парк, детский сад, школа, сетевые магазины, стадион «Нефтяник» со спортивным комплексом и бассейном, МФЦ, рынок и пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта расположена рядом, обеспечивая отличную транспортную доступность. Все счетчики установлены. Квартира продается с новой мебелью, которая может остаться по договоренности. Код пользователя: 104874 Номер в базе: 10107224

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Повереннов Дмитрий Евгеньевич](#)

Телефон: [+79615585421](tel:+79615585421)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

