

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Академика Дмитрия Козлова, 3

Самарская область, Волжский район, Смышляевка, улица Академика Дмитрия Козлова, 3

4 500 000 Р

100 446Р за м²



44.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютное гнездышко у леса: квартира для счастливой жизни с детьми! ?? Академика Димитрия Козлова 3 2/5 этаж. Общая площадь 44,8м+лоджия 2,5м. Почему эта квартира — ваша мечта: · ? ВСЕГДА ТЕПЛО И УЮТНО: Качественный ремонт с душой и теплые стены создают неповторимую атмосферу, в которую хочется возвращаться снова и снова. · ? ВИД ИЗ ОКНА КАК НА ОТКРЫТКЕ: Никаких соседних окон в упор, только природа и покой. · ???? ИДЕАЛЬНО ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ: Забудьте о долгих дорогах в -садик и школу! Всего 3 минуты неспешной прогулки — и ваш ребенок на пороге учебного заведения. Безопасно, близко и удобно. В подарок новым собственникам оставим кухонный гарнитур, варочную панель, кондиционер, стенку в комнате. Остальная мебель и техника по договоренности. □ ЧИСТАЯ ПРОДАЖА — БЫСТРАЯ СДЕЛКА: Никаких обременений, долгов и прочих сложностей. Полностью готовые документы для спокойной и быстрой покупки. Эта квартира — шанс подарить своей семье качественно новую жизнь, где городские удобства сочетаются с почти загородным умиротворением. Готовы сделать этот дом своим? Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить эту магию лично!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Жданова Елена](#)

Телефон: [+79198081947](tel:+79198081947)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



