

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица 70 лет Октября, 8

Самарская область, улица 70 лет Октября, 8

3 300 000 Р

94 286Р за м²



35.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35 кв. м, расположенная на первом этаже девятиэтажного дома. Дом был построен в 1993 году из панельных материалов и оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Во дворе дома огромная детская площадка !Квартира под стояком двух комнатных с увеличенной кухней .Просторная кухня площадью 9 кв. м позволяет создать комфортное пространство для готовки и приема пищи. Комната площадью 17.1 кв. м легко трансформируется в комфортное место для отдыха и работы. Санузел совмещенный, что удобно для ежедневного использования. Окна квартиры выходят на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительные возможности для отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, новая школа Галактика во дворе дома, клиники и разнообразные магазины, что делает проживание здесь максимально удобным для семьи с детьми. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. В собственности более 21года, полная стоимость в договоре !!!Квартира подходит для покупки в ипотеку и под любые сертификаты !Квартира без обременений и без долгов !Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро завершить процесс приобретения. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878168238](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



