

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Самара, Новокомсомольская улица, 40

Самарская область, Самара, Новокомсомольская улица, 40

 [Московская](#)

4 500 000 Р

91 837Р за м²



49.00 м²
Общая

10.00 м²
Кухня

2 из 10
Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 48,5 кв. м. на 2 этаже Кирпичного дома, расположенного в Куйбышевском районе (ЖК Волгарь) г. Самары! Близость к ЦЕНТРУ ГОРОДА! Просторная квадратная кухня, большой коридор с встроенной зоной хранения вещей. Большая жилая комната (21,2 кв.м.). Квартира не угловая, установлены счетчики на воду. Счетчик по электричеству в подъезде (показания передаются автоматически). Остекленная лоджия с выходом из кухни. Окна квартиры выходят на благоустроенную детскую площадку. Замена трубопроводов водоснабжения выполнена в 2021 году, что гарантирует надежность инженерных сетей. Территория вокруг дома ухоженная, ТСЖ ежегодно проводятся мероприятия по улучшению придомового пространства. Планируется обновление детской площадки в будущем году. В квартире остается кухня с встроенной техникой, холодильник и стиральная машина. Квартира расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой: рядом детский сад, красивое озеро, школа, магазины, аптеки, торговый центр и остановка общественного транспорта. Звоните!

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79871618926](tel:+79871618926)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

