

Купить квартиру за 59 000 000 рублей на Самара, Новокуйбышевск, Луговая ул, 44

Самарская область, Самара, Новокуйбышевск, Луговая ул, 44

59 000 000 Р

125 532Р за м²



470.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Ваш личный уголок спокойствия. Представьте себе жизнь в роскошном загородном доме с потрясающим видом на озеро, всего лишь в 20 минутах езды от центра Самары! Этот особняк впечатляет классическим стилем фасада: светлые клинкерные стены, выдержанная лепнина и качественная штукатурка создают ощущение уюта и изысканности. Внутренняя планировка дома с высотой потолка до 3, 5 м продумана до мелочей: Просторная гостиная площадью 61 кв. М с шикарным мраморным камином станет центром семейных вечеров и праздников. Кухня-столовая с выходом на террасу приглашает насладиться завтраком на свежем воздухе. Мастер-спальня площадью 45 кв. М располагает личным балконом с живописным видом на озеро, гардеробной и ванной комнатой. Третий этаж оборудован двумя детскими спальнями с индивидуальными гардеробными и отдельным санузлом. (в доме есть возможность оборудовать полноценную третью детскую комнату!!!) Цокольный этаж представляет собой зону для семейного досуга с домашним кинотеатром. Территория участка обустроена с любовью и заботой: Ваш участок занимает 17 соток, оснащен качественным ландшафтом, капельный полив обеспечивает ухоженность сада круглый год. Отдельно стоящая баня с зоной отдыха позволит расслабиться после напряженного рабочего дня. Свой бассейн размером 4х8 метра с подогревом ...

👁 2 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198165475](tel:+79198165475)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3		



