

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ботаническая улица, 5Д

Самарская область, Ботаническая улица, 5Д

5 100 000 Р

127 500Р за м²



40.00 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира, общей площадью 43,3 кв м Идеальный вариант для комфортной жизни или сдачи в аренду! Квартира светлая и просторная, с удачной планировкой: уютная комната, большая кухня, совмещенный санузел, лоджия, гардеробная и прихожая. Сделан свежий ремонт. Кухня оборудованна гарнитуром со встроенной техникой и стиральной машиной. Имеется система фильтрации воды. В коридоре расположена гардеробная комната. Пол в квартире - плитка, в комнате - ламинат. Большой балкон с видом на город. Все счетчики прошли поверку в 2025 году. Двор оборудован большим количеством парковочных мест, подземным паркингом, закрытой детской площадкой, магазином. Квартира оборудованна системой Умный дом на базе Aqara, которая включает в себя центр управления умным домом, датчик открытия входной двери - приходит уведомление на телефон и включает подсветку в коридоре, датчики протечки воды в ванной и кухне - при срабатывании проходят уведомление на телефоны, датчики движения на кухне, в гардеробе и в ванной комнате при входе включаются светодиодные ленты, 3 беспроводных кнопки управления, панель регулировки кондиционера и радиатора с показателями текущей температуры и влажности, умные лампы и много другое. Свет и подсветки, кондиционер, радиатор отопления все управляется голосом ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179783109](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	16.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



