

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул митрополита Мануила Лемешевского, 1

Самарская область, Стройкерамика, ул митрополита Мануила Лемешевского, 1

2 850 000 Р

83 824Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Просторная, стильная и функциональная 1к квартира площадью 34 кв.м. в Кошелев Парке. квартира переделана в студию, кухня 10 кв.м. объединена с гостиной 17 кв.м., за счет чего в ней очень просторно, много света и воздуха. 3/3 этаж кирпичного дома 2015 года постройки совмещенный санузел отделан плиткой в современных серо-коричневых тонах, установлены счетчики на воду, газ и свет. Напольное покрытие в коридоре, на кухне и в санузел: плитка, в зоне гостиной: ламинат. при продаже остается кухонный гарнитур с посудомоечной и стиральной машиной, кондиционер, 2 встроенных вместительных шкафа-купе. Отличный вид из окон на улицу, перед окнами никогда не будет стройки и другого дома. От дороги нет шума из-за редко проезжающих автомобилей, в квартире тихо. Перед окнами парковка. В доме и поблизости развитая инфраструктура: Пятерочка, Магнит, детский сад Янтарик, школа, МФЦ, банк, аптека, семейный парк Горки Горочки, пиццерия и много другое! Остановка общественного транспорта прямо у дома. Юридически чистая сделка: 1 взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа, быстрый выход на сделку, без обременений. Звоните! Покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871665530](tel:+79871665530)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3           |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



