

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на проспект Степана Разина, 35

Самарская область, проспект Степана Разина, 35

4 850 000 Р

78 226Р за м²



62.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

3-х комнатная квартира, 2 взрослых собственника, в собственности 15 лет. 2 комнаты по 17 кв.м. и 1 комната 10.3 кв.м. На кухне и в комнате с лоджией окна на север на детский садик, и у 2-х комнат - на юг, во двор. Полы - ламинат, на кухне плитка. Соседи только снизу, в соседней однокомнатной 15 лет никто не проживает. В доме свежий капитальный ремонт с ремонтом крыши, подъездов, установкой пластиковых сливов-стояков, алюминиевых радиаторов, электрических счётчиков. Во дворе расширены проезды для автотранспорта, новые детская и спортивная площадки. С 3-х сторон дом окружён школой и 2 детскими садами. Остановки, магазины и остальная необходимая инфраструктура рядом. (Вместо данной квартиры ищем альтернативную 3-х комнатную квартиру в Тольятти на 2-3 этажах с доплатой.)

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871696849](tel:+79871696849)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

