

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Изумрудная улица, 2

Самарская область, Самара, Изумрудная улица, 2

3 690 000 Р

108 529Р за м²



34.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Специалист объекта - Жарова Евгения. Продам однокомнатную квартиру в кирпичном доме в Южном Городе. Площадь квартиры 36 кв м (без учета лоджии 34 кв м), кухня 8 кв м, комната 16 кв м, совмещенный санузел, застекленная лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт: ламинат на полу в комнате, плитка на полу в коридоре и на кухне, в санузле плитка от пола до потолка, натяжные потолки. В квартире остается вся мебель и техника: кухонный гарнитур, стол и стулья, микроволновая печь, диван, двухъярусная кровать, кондиционер, стиральная машинка, шкаф. Дом кирпичный, и в нем отличная звукоизоляция. Свое индивидуальное отопление, поэтому вы не зависите от Управляющей компании в плане отопления можно его включить или выключить, когда захочется. Двор всегда чистый, ухоженный, нет суматохи и очень спокойно. Выгодное расположение дома: в пешей доступности остановка общественного транспорта, гипермаркет Магнит, поликлиника, пункты выдачи, детский сад, спортивный комплекс Южный, Сбербанк, Вкусно и точка и т.д. Квартира теплая, светлая, чистая. Заходи и живи! Проводим межрегиональные сделки. Помощь в одобрении Ипотеки: -под более низкие процентные ставки -преференции от банков -подача документов сразу в несколько банков одновременно, не выходя из офиса -недорогая страховка Ответственность ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



