Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Красноярский район

Самарская область, Волжский Утес, Красноярский район

5 700 000 Р

91 935Р за м^2

62.00 м^2	30.50 м^2	11.00 м^2	6 из 6
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная светлая двухкомнатная квартира общей площадью 62.6 кв. м., расположенная на шестом этаже кирпичного дома 2008 года постройки в живописном районе поселка Жилгородок. Жилая площадь составляет 30.5 кв. м., а кухня — 11.9 кв. м., что позволяет комфортно разместиться всей семье. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства в обустройство жилья. Отопление и горячее водоснабжение полностью автономное от нового газового котла, который установлен осенью 2021 года. Действующие счетчики на воду, газ и электричество дают существенную экономию на коммунальных платежах. В гостиной (19,4 кв.м.) остается кондиционер, чтобы вы смогли настроить климат в доме по своему вкусу. Два балкона (на кухне и в спальне) предоставляют отличную возможность насладиться видами на улицу и организовать уютное место для отдыха. Также стоит отметить раздельный санузел, который добавляет удобства в повседневную жизнь. Расположение квартиры обеспечивает тишину и спокойствие, а также близость к детским и спортивным площадкам, где можно активно провести время с семьей и друзьями. Наличие парковки во дворе значительно упрощает решение вопроса с местом для автомобиля. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит пространство ...

0 с 05.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79879311538

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м