

Купить квартиру за 25 800 000 рублей на Степана Разина ул, 89

Самарская область, Степана Разина ул, 89

 Алабинская

25 800 000 Р

198 462Р за м²



130.00 м²

Общая

78.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Номер объекта: 52956 Менеджер объекта: Кузнецова Оксана Продаю 4-комнатную квартиру в историческом центре Самары по ул. Степана Разина 89, в новом элитном доме. Площадь квартиры 130/75/30 кв.м. Высота потолков-2.75 м. Квартира двухуровневая, занимает 7-8 этаж. Евро-четыreshка. Кухня-гостиная 30 кв.м. Три спальни -30,15,15 кв.м. Два с/у- 7 и 4,5 кв.м, Прихожая -15 кв.м. Гардеробная комната. В квартире сделан дорогой дизайнерский ремонт. В отделке квартиры использованы европейские бренды отделочных материалов производства Италия Испания, Германия. Новый ремонт. Ремонт делали под себя. На этаже две квартиры. Квартира с видом на Волгу. Шаговая доступность набережной реки Волги, 5 минут ходьбы. Закрытый двор. Охраняемая территория. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, детский сад. Магазины, театры, музеи. Речной вокзал. Навигация с апреля по ноябрь. Набережная, оборудованная для полноценного круглогодичного отдыха. Один собственник. Торг при осмотре . Прямая продажа. Обременений нет.. Право собственности более 5 лет.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878157674](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь жилая	78.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		



