

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Маршала Жукова, 52

Самарская область, улица Маршала Жукова, 52

11 500 000 Р

108 491Р за м²



106.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 109 кв. м расположена в экологически благополучном районе вблизи лесного массива и набережной Волги. Объект находится в малоэтажном доме с небольшим количеством соседей, что обеспечивает тишину и комфорт. Все комнаты изолированные, с хорошим естественным освещением, окна выходят на три стороны. Планировка функциональная: кухня 15 кв. м, два санузла (раздельный санузел в гостевой зоне), прихожая с гардеробной зоной. Две застекленные лоджии по 5 метров каждая расширяют полезное пространство и могут использоваться как зоны отдыха или рабочие кабинеты. Дом расположен в развитой инфраструктурной зоне: в пешей доступности лицей, детские сады, остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, предусмотрена гостевая парковка. Подъезд с современным ремонтом, консьержная служба. Район подходит для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и близостью к природе — в нескольких минутах ходьбы начинается лесопарковая зона, а набережная Волги удобна для прогулок и активного отдыха. Квартира находится в хорошем состоянии, готова к заселению. Хороший ремонт из качественных строительных материалов, сантехника импортного производства. Возможен торг для серьезных покупателей ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337835224](tel:+79337835224)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

