

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Южное шоссе, 35

Самарская область, Южное шоссе, 35

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти на Южном шоссе, 35. Общая площадь 32,5 кв. м, жилая 17,2 кв. м, кухня 8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Потолки высотой 2,55 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Санузел совмещенный, что удобно для молодой пары или одного человека. Есть выход на балкон, где можно устроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего удобства в доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, а на территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на поездках и больше проводить его с семьей. Условия сделки: продажа от собственника, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, юридически чистые, без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893053204](tel:+79893053204)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

