

Купить квартиру за 4 260 000 рублей на Киевская улица, 82А

Самарская область, Новокуйбышевск, Киевская улица, 82А

4 260 000 Р

73 448Р за м²



58.00 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию лучшую 3-ком. квартиру в своем сегменте в Новокуйбышевске. Почему лучше выбрать эту квартиру: Обращают внимание на себя светлые большие окна в зале. Светло в квартире- тепло на сердце! Аналогов на рынке недвижимости на данный момент по такой планировке окон нет! Качественные пластиковые окна во всех комнатах!! Квартира- распашонка! Планировка квартиры с окнами, выходящими на две противоположные стороны дома хороша благодаря разнообразию освещения и проветривания! Год постройки дома 1982 год Блочный дом . Хорошая звукоизоляция благодаря толстым межквартирным стенам. Теплоизоляция — сравнительно небольшое количество скрепляющих швов и их качественная герметизация позволяют сохранить благоприятный микроклимат в доме: зимой реально тепло, а летом в жару прохладно. Хорошая площадь лоджий — две большие лоджии по 4 м каждая. Открывается простор для перепланировки. Из- за особенностей внутренних конструкций возможна перепланировка квартиры. (Смотрите план квартиры) Например, распространенным вариантом перепланировки является объединение кухни с гостиной. В нашем случае гостиную 17,9 м можно соединить с кухней 8 м , из которой можно выйти с чашечкой кофе на просторную лоджию площадью 4 м , полностью отремонтированную и застекленную. Получится шикарная ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179792369](tel:+79179792369)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

