

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Никонова, 36

Самарская область, улица Никонова, 36

4 950 000 Р

91 667Р за м²



54.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 109373908 Продаётся уютная 2-комнатная квартира ульяновской планировки на 5 этаже 5-этажного дома Ремонт и состояние: Полы залиты стяжкой и выровнены по всей квартире. Стены идеально ровные, готовы под покраску или поклейку обоев. Потолки натяжные, безупречно ровные. Окна пластиковые, балкон сделан под ключ . Электрика полностью заменена: медная проводка, автоматы в квартире. Отделка пола плитка в коридоре и на кухне, кварцвинил в комнатах. Сантехника трубы и стояки заменены, проведён газ (без колонки). Двери входная сейфовая, межкомнатные дорогие, с качественными замками. Коммуникации: - Капитальный ремонт дома (крыша заменена в 2024 году). - Интернет (Ростелеком), спутниковое ТВ (Триколор). Кухня (остаётся в квартире): - Кухонный гарнитур - Духовой шкаф Bosch - Газовая панель - Посудомоечная машина Bosch - Стол Аврора + 4 стула Мебель и техника (входит в стоимость): - Гостиная: стенка, раскладной диван, стол из натурального дерева Лазурит , выход под кондиционер. - Спальня: раскладной диван, шкаф, стол. - Коридор: встроенный шкаф-купе, холодильник, стенка для одежды. - Ванная: зеркало с подсветкой, стиральная машина Samsung. Вся мебель от фабрики Поволжье новая, качественная! Квартира полностью ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337833810](tel:+79337833810)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	11.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

