Купить квартиру за 10 999 000 рублей на городской округ Самара, Самара, улица Петра Алабина, 2

Самарская область, городской округ Самара, Самара, улица Петра Алабина, 2

Алабинская

10 999 000 Р

96 482Р за м^2

114.00 м^2	17.00 м^2	12 из 17
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира в Куйбышевском районе Самары, микрорайон Волгарь , предлагает просторное и комфортное жилье для семьи. Общая площадь 114 кв. м включает три изолированные комнаты, расположенные на 12 этаже 23-этажного монолитно-кирпичного дома. Планировка с окнами на две стороны обеспечивает хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. Квартира полностью готова к заселению: качественный ремонт с теплыми полами, современная сантехника, фильтры для воды, кондиционер и водонагреватель. Лоджия застеклена и может служить дополнительным функциональным пространством. Два санузла повышают удобство проживания. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, придомовая территория благоустроена, есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности поликлиника, школы, детские сады, сетевые магазины и торгово-развлекательный комплекс Точка-Сити . Близость парков Дружбы народов , Ерик-парк и Дубовая роща создает возможности для отдыха на природе. Транспортная доступность обеспечивается удобной логистической развязкой и остановками общественного транспорта. Квартира продается с мебелью и техникой по договоренности, возможны варианты приобретения в ипотеку или с использованием материнского капитала. Это ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171600316

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	17
Площадь кухни	17.00 кв. м		