

Купить квартиру за 700 000 рублей на Черемушки, 1

Самарская область, Алексеевский район, Черемушки, 1

700 000 Р

16 018Р за м²



43.70 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Алексеевском районе, посёлок Авангард, дом 1. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков 2,5 метра, что придаёт пространству особую воздушность. Общая площадь квартиры составляет 43,7 кв. м, жилая площадь 32 кв. м, площадь кухни 8 кв. м. Планировка смежно-изолированная, что позволяет удобно организовать пространство под свои нужды. В квартире есть одна изолированная комната и одна смежная. Состояние квартиры хорошее, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать жить в комфорте. В доме установлены стеклопакеты, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Также установлена железная дверь для вашей безопасности. В квартире есть кондиционер, который поможет создать приятную атмосферу в летний период. Коммуникации: * отопление центральное; * в доме проведён газ. Инфраструктура: * во дворе есть открытая парковка для автомобилей; * для детей обустроена детская площадка; * также есть спортивная площадка для любителей активного образа жизни. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры!

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Баландова Галина Борисовна](#)

Телефон: [+79272608061](tel:+79272608061)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



