

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Шевченко, 3

Самарская область, Жигулевск, улица Шевченко, 3

2 300 000 Р

65 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира общей площадью 35 квадратных метров, расположенная на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Дом находится в тихом районе города Жигулёвска. Жилая площадь составляет 17.5 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться как одному человеку, так и небольшой семье. Кухня площадью 8 квадратных метров идеально подходит для приготовления и приёма пищи. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность насладиться свежим воздухом без выхода из дома. Для молодых семей и активных людей особенно важно отметить, что во дворе расположены детская и спортивная площадки, а также имеется парковка. Близость школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра делает эту локацию привлекательной для жизни. Документы готовы. Чистая продажа. Есть возможность приобрести в ипотеку и под материнский капитал. - Ипотека от банка партнера, оформлю вам ипотечную сделку в любом банке по вашему выбору. - СКИДКА до 30% на ипотечное страхование, ежегодное переоформление до полного погашения ипотеки с доставкой полисов. - БЕСПЛАТНО оформлю имущественный налоговый вычет. Покупатель получит 260 т.р.

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Римма](#)

Телефон: [+79171029161](tel:+79171029161)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

