

Купить квартиру за 4 676 000 рублей на улица Строителей, 11

Самарская область, Волжский район, улица Строителей, 11

4 676 000 Р

70 000Р за м²



66.80 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

14.60 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2 комнатная квартира в ЖК Земляничный (пгт Петра-Дубрава, ул. Строителей д.11) . ДОМ СДАН, разрешение на ввод 63-17-118-2024 от 27.12.2024 г. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ПОД 6%. Индивидуальное газовое отопление-значительная экономия на коммунальных платежах. Черновая отделка. Комнаты изолированные, комфортная планировка: площадь комнат 19,20 и 16,90 кв.м., кухня квадратная 14,60 кв.м., сан узел раздельный, лоджия из кухни. Установлена противопожарная входная дверь. Просторные лестничные пролеты, четыре квартиры на площадке. Дома располагаются в спокойном месте. Парковочные места по периметру дома. Своя управляющая компания. В шаговой доступности школа, дет. сады, магазины всех федеральных сетей, остановка общественного транспорта. Активно строится магистраль Центральная (срок ввода 4 кв-л 2025 г.). После завершения строительства 5 минут до Ракитовского шоссе. Продажа по договору купли-продажи, «первая» цена без накруток и доп. комиссий. Возможна ипотека на вторичку, РАССРОЧКА!!!. Поможем с реализацией Вашего жилья

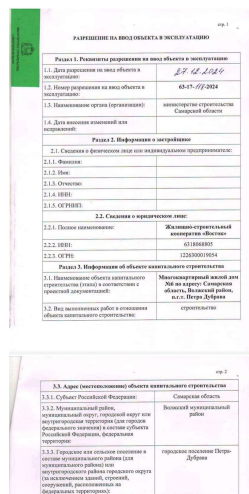
👁 0 с 04.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [отдел продаж](#)

Телефон: [+78002228120](tel:+78002228120)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	36.10 кв. м
Площадь кухни	14.60 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

[illegible]