

Купить квартиру за 6 426 000 рублей на ул Строителей, 15

Самарская область, Петра Дубрава, ул Строителей, 15

 Юнгородок

6 426 000 Р

69 848Р за м²



92.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ЖК Земляничный. Волжский р-он, пгт. Петра Дубрава, ул.Строителей д.11. Продаётся 3-ком. кв. улучшенной планировки на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. ДОМ СДАН. Разрешение на ввод в эксплуатацию 63-17-118-2024 от 27.12.2024 г. Квартиры продаются как готовое жилье, с выпиской ЕГРН. Отличная планировка с квадратной кухней 10,29 кв. выход на лоджию из кухни. Комнаты 22,39 + 17,84 + 13,21 (с выходом на балкон) кв.м. Сан узел отдельный. Квартира с инд. газовым отоплением, что даёт Вам возможность существенно экономить на коммунальных платежах. Дом высокой степени энергоэффективности А+++. Установлена противопожарная входная дверь. Просторные лестничные пролеты. Дома располагаются в спокойном месте. Парковочные места по периметру дома. Своя управляющая компания. ЖК расположен в посёлке городского типа со всей необходимой инфраструктурой: школа, детские сады, спорт комплекс в шаговой доступности, магазины всех федеральных сетей, больница, парк и пр. Активно строится магистраль Центральная (срок ввода 4 кв-л 2025 г.). После завершения строительства 5 минут до Ракитовского шоссе. Продажа по договору купли-продажи, «первая» цена без накруток и доп. комиссий. Возможна ипотека на вторичку, семейная ипотека. Рассрочка без %. Поможем с реализацией Вашего жилья.

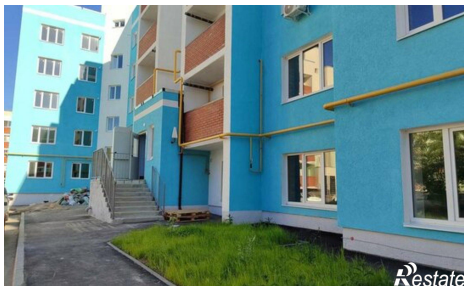
 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Арсентьев Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79171104137](tel:+79171104137)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м



2.1.3. Отчетливо:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРН/ИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Жилищно-строительный кооператив «Восток»
2.2.2. ИНН:	6318068805
2.2.3. ОГРН:	1226300019054
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №6 по адресу: Самарская область, Волжский район, п.г.т. Петра Дуброва
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

6.1.11. в том числе квартир (штук):	30
однокомнатные	30
двухкомнатные	7
трехкомнатные	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м)	20725
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального	118-955-241-86

